

**UCHWAŁA NR XXIII/281/2025
RADY MIASTA CHORZÓW**

z dnia 30 października 2025 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Chorzów,
położonych w Chorzowie przy ul. Cichej 6, Al. Bojowników o Wolność i Demokrację na rzecz
dotychczasowego dzierżawcy oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umowy dzierżawy**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz.1153), art.37 ust.4, art.11 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.1145 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Chorzów
uchwała**

§ 1.

Wyrazić zgodę na:

1. Wydierżawienie na okres 20 (dwudziestu) lat nieruchomości stanowiących własność Miasta Chorzów, położonych w Chorzowie przy ul. Cichej 6, Al. Bojowników o Wolność i Demokrację poprzez zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
2. Odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gruntu oznaczonego działkami o numerach geodezyjnych:
 - 1) działka nr 5413/131 o powierzchni całkowitej 13.756 m², KA1C/00011103/6,
 - 2) działka nr 5412/131 o powierzchni całkowitej 16.551 m², KA1C/00011103/6,
 - 3) działka nr 5128/134 o powierzchni całkowitej 232 m², KA1C/00011103/6,
 - 4) działka nr 5129/134 o powierzchni całkowitej 192 m², KA1C/00011103/6,
 - 5) działka nr 5130/134 o powierzchni całkowitej 38.846 m², KA1C/00011103/6,
 - 6) działka nr 4749/134 o powierzchni całkowitej 56 m², KA1C/00020798/0,
 - 7) działka nr 4550/131 o powierzchni całkowitej 156 m², KA1C/00015099/2,
 - 8) działka nr 5377/146 o powierzchni całkowitej 4.315 m², KA1C/00017836/5,
 - 9) działka nr 5378/146 o powierzchni całkowitej 3.615 m², KA1C/00017836/5,
 - 10) działka nr 4338/138 o powierzchni całkowitej 699 m², KA1C/00011103/6,
 - 11) działka nr 4336/135 o powierzchni całkowitej 16 m², KA1C/00011103/6,
 - 12) działka nr 5127/138 o powierzchni całkowitej 1.449 m², KA1C/00004490/3,
 - 13) działka nr 5126/138 o powierzchni całkowitej 156 m², KA1C/00004490/3,
 - 14) działka nr 5423/137 o powierzchni całkowitej 6.686 m², KA1C/00011103/6,
 - 15) działka nr 5425/131 o powierzchni całkowitej 1.012 m², KA1C/00011103/6,
 - 16) działka nr 5426/131 o powierzchni całkowitej 78 m², KA1C/00017103/8,
 - 17) działka nr 5420/146 o powierzchni całkowitej 597 m², KA1C/00014235/1.

§ 2.

Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający lokalizację przedmiotu dzierżawy.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Chorzów.

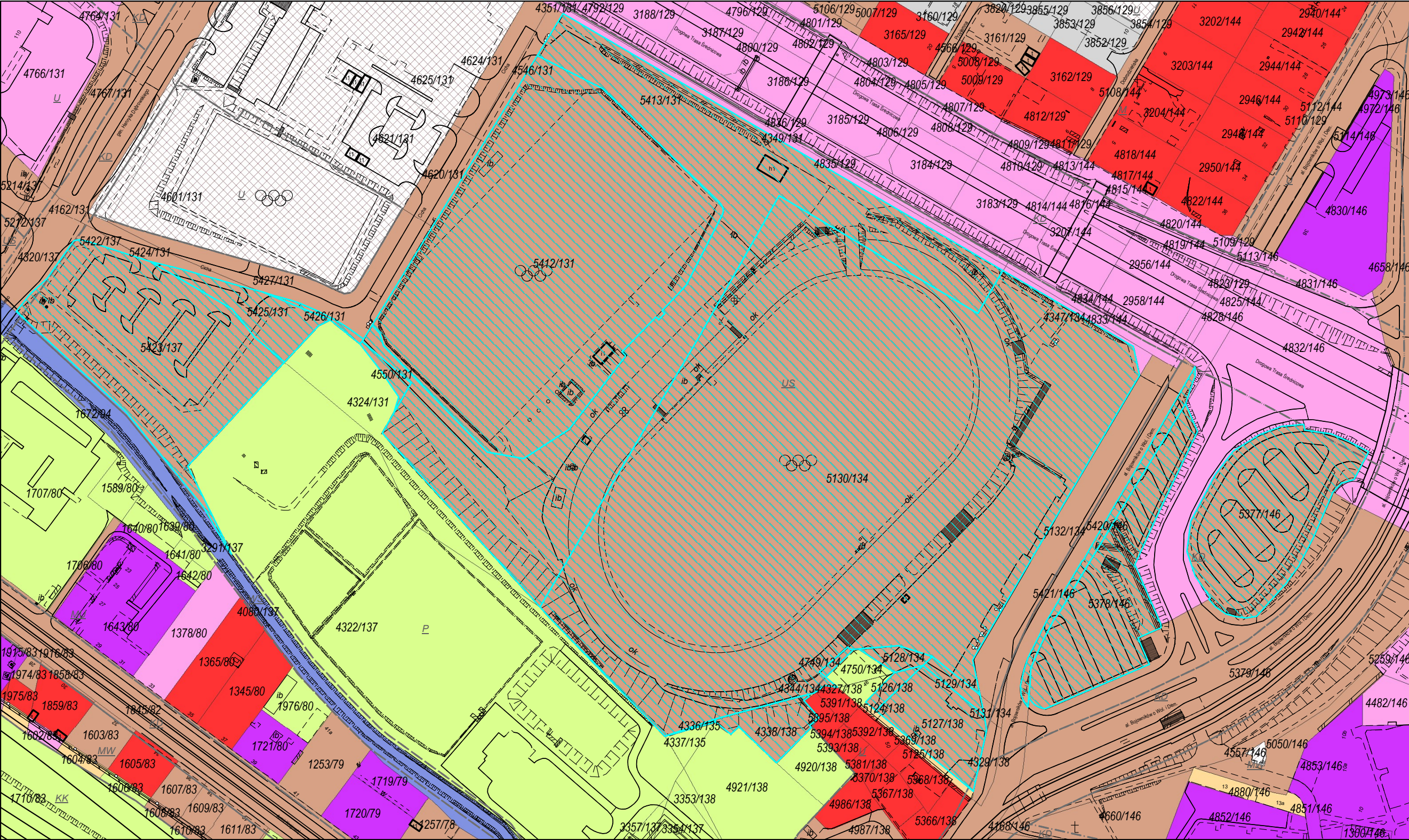
§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miasta Chorzów

Katarzyna Sudoł

CHORZÓW MAPA DO UŻYTKU WEWNĘTRZNEGO 1:1 600



Klasyfikacja własnościowa gruntów	
Współwłasność Miasta Chorzów	Własność Skarbu Państwa bez wieczystego użytkowania - oddana w użytkowanie
Współwłasność Miasta Chorzów i Skarbu Państwa	Własność Skarbu Państwa bez wieczystego użytkowania - w trwałym zarządzie
Własność Miasta Chorzów bez wieczystego użytkowania - oddana w użytkowanie	Własność Skarbu Państwa bez wieczystego użytkowania - pozostałe formy władania
Własność Miasta Chorzów bez wieczystego użytkowania - w trwałym zarządzie	Własność Skarbu Państwa z wieczystym użytkowaniem
Własność Miasta Chorzów bez wieczystego użytkowania - pozostałe	Własność lub współwłasność osób fizycznych
Własność lub współwłasność osób prawnych	Własność lub współwłasność osób prawnych
Współwłasność Skarbu Państwa	Współwłasność osób fizycznych i innych osób prawnych

- obszar objęty projektem uchwały
 - MPZT

