

**UCHWAŁA NR XVI/194/2025  
RADY MIASTA CHORZÓW**

z dnia 24 kwietnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata,  
nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Miasta Chorzów, położonych w Chorzowie  
w rejonie hałdy pomiędzy ul. Łagiewnicką a ul. Mariańską oraz wyrażenia zgody na odstąpienie  
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.1465 z późn. zm.) oraz art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn. zm.)

**Rada Miasta Chorzów  
uchwala**

**§ 1.**

1. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Miasta Chorzów, położonych w Chorzowie w rejonie hałdy pomiędzy ul. Łagiewnicką a ul. Mariańską, obejmujących działki oznaczone numerami geodezyjnymi:

- 1) 16/6 o powierzchni 39.703 m<sup>2</sup> (powierzchnia całkowita 58.616 m<sup>2</sup>), dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie prowadzi księgę wieczystą pod numerem KA1C/00004529/6,
- 2) 17 o powierzchni 12.934 m<sup>2</sup> (powierzchnia całkowita 40.821 m<sup>2</sup>), dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie prowadzi księgę wieczystą pod numerem KA1C/00004529/6,
- 3) 18 o powierzchni 6.008 m<sup>2</sup> (powierzchnia całkowita 6.875 m<sup>2</sup>), dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie prowadzi księgę wieczystą pod numerem KA1C/00004529/6,
- 4) 1/6 o powierzchni 605 m<sup>2</sup> (powierzchnia całkowita 83.180 m<sup>2</sup>), dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie prowadzi księgę wieczystą pod numerem KA1C/00046459/0,
- 5) 15 o powierzchni 411 m<sup>2</sup> (powierzchnia całkowita 5.612 m<sup>2</sup>), dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie prowadzi księgę wieczystą pod numerem KA1C/00000637/8. Łączna powierzchnia do wydzierżawienia 59.661 m<sup>2</sup>.

2. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, w celu wydzierżawienia nieruchomości opisanych w ust.1 na rzecz spółki AGC Bytom Sp. z o.o. z siedzibą w Bytomiu.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Chorzów.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miasta Chorzów

**Katarzyna Sudoł**