

Chorzów, 14.04.2025 r.

**DRUK Nr 208**

**Pani  
Katarzyna Sudoł  
Przewodnicząca Rady Miasta  
w miejscu**

Na podstawie art. 20 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U.z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.) przedstawiam Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie podjęcia prac nad utworzeniem w Chorzowie parku kulturowego pod nazwą „Chorzów Stary – Park Kulturowy”.

Jednocześnie uprzejmie informuję, iż przedmiotową uchwałę będzie referował Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Pani Elżbieta Popielska na sesji Rady Miasta.

***Prezydent Miasta Chorzów  
/-/ Szymon Michałek***

**Projekt**

z dnia 15 kwietnia 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA CHORZÓW**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie podjęcia prac nad utworzeniem w Chorzowie parku kulturowego pod nazwą  
„Chorzów Stary – Park Kulturowy”**

Na podstawie art.7 ust.1 pkt 9 i art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.1465 z późn. zm.), art.16 ust.1 i ust.1a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.1292)

**Rada Miasta Chorzów  
uchwała**

**§ 1.**

Podjęcie prac nad utworzeniem w Chorzowie parku kulturowego o nazwie „Chorzów Stary – Park Kulturowy” w celu ochrony krajobrazu kulturowego, zabytków, architektury oraz historycznego układu przestrzennego Chorzowa Starego, w trosce o należyty wizerunek Miasta, podejmuje się niniejszy zamiar dla zachowania oraz kształtowania krajobrazu kulturowego i historycznego, zachowania charakteru przestrzeni publicznej na tym obszarze wraz z utrzymaniem jego charakterystycznych cech.

**§ 2.**

Dokonać obwieszczenia o podjęciu prac nad utworzeniem w Chorzowie parku kulturowego o nazwie „Chorzów Stary – Park Kulturowy”. Treść Obwieszczenia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 3.**

Dokonać ogłoszenia w prasie miejscowej o podjęciu prac nad utworzeniem w Chorzowie parku kulturowego o nazwie „Chorzów Stary – Park Kulturowy” zgodnie z treścią Obwieszczenia.

**§ 4.**

Zasięgnąć opinii Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w sprawie utworzenia w Chorzowie parku kulturowego o nazwie „Chorzów Stary – Park Kulturowy”.

**§ 5.**

Wnioski dotyczące projektu uchwały o utworzeniu w Chorzowie parku kulturowego o nazwie „Chorzów Stary – Park Kulturowy” należy składać Prezydentowi Miasta Chorzów w terminie: od 30 kwietnia 2025 r. do 6 czerwca 2025 r. Wnioski należy składać w Kancelarii Urzędu Miasta Chorzów, Rynek 1, 41-500 Chorzów osobiście lub przesać tradycyjną pocztą lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym na adres: [urząd@chorzow.eu](mailto:urząd@chorzow.eu), ePUAP: /7d6dm0j6ln/skrytka lub AE:PL-92620-15751-VWFSC-32 – z dopiskiem na kopercie lub w temacie: „wnioski – Chorzów Stary – Park Kulturowy”. Wniosek powinien zawierać nazwisko, imię/nazwę wnioskującego, adres korespondencyjny, adres e-mail lub numer telefonu wnioskującego oraz opis przedmiotu wniosku. Wniosek stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 6.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Chorzów.

**§ 7.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

***RADCA PRAWNY***

***/-/ Ewelina Bednarz - Jurczak***

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....

Rady Miasta Chorzów

z dnia ..... 2025 r.

[Zalacznik1.pdf](#)

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....

Rady Miasta Chorzów

z dnia ..... 2025 r.

[Zalacznik2.pdf](#)

## Uzasadnienie

Uchwała w sprawie podjęcia prac nad utworzeniem w Chorzowie parku kulturowego pod nazwą „Chorzów Stary – Park Kulturowy”

Utworzenie parku kulturowego pod nazwą „Chorzów Stary – Park Kulturowy” jest komplementarne z przedsięwzięciem IX – „Przywrócenie przestrzeni publicznej integrującej lokalną społeczność poprzez rewitalizację Placu św. Jana w Chorzowie” Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Chorzów do roku 2030 (Uchwała nr X/97/2024 Rady Miasta Chorzów z dnia 28 listopada 2024).

Chorzów Stary to północno-wschodnia dzielnica Chorzowa, sąsiadująca z Centrum Chorzowa, Parkiem Śląskim oraz Bytomiem (Rozbark), Piekarami Śląskimi (Brzeziny Śląskie), Siemianowicami Śląskimi (Bytków). To najstarsza osada, która współtworzy współczesny Chorzów – założyli ją zakonnicy Bożego Grobu z Miechowa w XIII wieku. Dzielnica miała pierwotnie charakter rolniczy, czego świadectwem jest najstarsza część Chorzowa Starego – zabytkowy (rejestr zabytków) układ przestrzenny ulicy Bożogrobców i placu św. Jana z unikalnymi zagrodami chłopskimi. Przetrwała tu również szczątkowo część z tradycji ludowych. Charakter rolniczy stopniowo zanikał pod wpływem uprzemysłowienia dzielnicy (zakłady azotowe, kopalnie) – co wiązało się z kształtowaniem jej równoległej tożsamości. Równie interesującą, społecznotwórczą częścią dzielnicy jest tzw. Krajcok.

W 2017 na zlecenie UM Chorzów wykonano dokumentację Studium historyczno-konserwatorskie Chorzowa Starego. Studium wykazało, że unikalność tkanki społecznej i urbanistycznej Chorzowa Starego oraz skoncentrowanie na tym obszarze obiektów z rejestru zabytków, a także postępujące zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym dzielnicy, wskazują na potrzebę opracowania planu ochrony jej wyjątkowego krajobrazu kulturowego oraz zachowania wyróżniających się krajobrazowo terenów z zabytkami nieruchomymi charakterystycznymi dla tradycji budowlanej i osadniczej Chorzowa Starego. Plan ten powinien przyjąć formułę utworzenia parku kulturowego na terenie dzielnicy, co znacząco zwiększy efektywność społeczną i ekonomiczną podejmowanych działań ochronnych.