

Chorzów, dnia 19.06.2024 r.

**Komisja Skarg, Wniosków i Petycji
Rady Miasta Chorzów**

DRUK Nr 41

**Pani
Katarzyna Sudoł
Przewodnicząca
Rady Miasta Chorzów**

Na podstawie § 55 ust.1 pkt 3 Statutu Miasta Chorzów,
przedstawiam Radzie Miasta projekt uchwały

w sprawie rozpatrzenia skargi Nr RS.1510.3.5.2024

Jednocześnie Komisja uprzejmie informuje, że do reprezentowania stanowiska Komisji w toku prac legislacyjnych została upoważniona Przewodnicząca Komisji – Pani Karolina Strzelczyk.

**Przewodnicząca Komisji Skarg,
Wniosków i Petycji**

/-/ Karolina Strzelczyk

Projekt

z dnia 18 czerwca 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA CHORZÓW**

z dnia 2024 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi Nr RS.1510.3.5.2024

Na podstawie art.18 b ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.609 z późn. zm.) oraz art.229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.572)

**Rada Miasta Chorzów
uchwała**

§ 1.

Uznać za bezzasadną skargę Nr RS.1510.3.5.2024 na Prezydenta Miasta Chorzów.

§ 2.

Faktyczne i prawne argumenty decydujące o zajęтым stanowisku w sprawie zawiera uzasadnienie do niniejszej uchwały.

§ 3.

Zobowiązać Przewodniczącą Rady Miasta Chorzów do poinformowania osoby Skarżącej o sposobie rozpatrzenia skargi.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

/-/ Dawid Karol

Uzasadnienie

W dniu 17 kwietnia 2024 r. do Rady Miasta Chorzów wpłynęła skarga Nr RS.1510.3.5.2024 na Prezydenta Miasta Chorzów.

Skarga dotyczy sposobu załatwienia wniosku z dnia 25 marca 2024 r. przez Prezydenta Miasta Chorzów, zarzucając rażące naruszenie art. 155 ust. 1 oraz ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Według osoby Skarżącej rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta ogranicza możliwości wykonywania zawodu rzeczoznawcy majątkowego w odniesieniu do szacowania nieruchomości.

Pismem z dnia 25 marca 2024 r. osoba Skarżąca zwróciła się z wnioskiem do Prezydenta Miasta Chorzów wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej o udostępnienie dokumentów i umożliwienie sporządzenia ich kopii dla 20 wybranych nieruchomości lokalowych - w związku z wykonywaniem czynności zawodowych jako Rzeczoznawca Majątkowy.

Pismem o sygnaturze GE-II.6621.10.2024.JO z dnia 3 kwietnia 2024 r. Wydział Geodezji udzielił odpowiedzi Wnioskodawcy wyjaśniając, z podaniem podstawy prawnej, iż dane, o których mowa we wspomnianym wniosku zostaną udostępnione niezwłocznie po złożeniu i opłaceniu wniosku określonego rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 27 kwietnia 2023 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie wzorów wniosków o udostępnienie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, licencji i Dokumentu Obliczenia Opłaty, a także sposobu wydawania licencji (Dz. U. z 2023, poz. 1135).

Należy nadmienić, że wbrew stwierdzeniom osoby Skarżącej, organ nie dopuścił się przewlekłości oraz nie naruszył zasady szybkości i wnikliwości działań, ponieważ na wniosek z dnia 25 marca 2024 r. organ odpowiedział w dniu 3 kwietnia 2024 r. Ponadto, bez pełnych danych nie było możliwości wystawienia stosownego dokumentu.

W opinii Rady Miasta nie doszło do rażącego naruszenia art. 155 ust. 1 oraz ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami czy też ograniczenia możliwości wykonywania zawodu rzeczoznawcy majątkowego w odniesieniu do szacowania nieruchomości.

W związku z powyższym Komisja Skarg, Wniosków i Petycji zarekomendowała Radzie Miasta Chorzów uznanie przedmiotowej skargi za bezzasadną, do czego Rada Miasta Chorzów się przychyliła przyjmując stanowisko Komisji za własne.