

Data wpływu 06 -02- 2026
Nr KRM
Złożono
Przełożono

URZĄD MIASTA
CHORZÓW



Prezydent Miasta Chorzów

Chorzów, dnia 2 lutego 2026 r.

KRM.0003.8.2026

P a n Jacek Nowak

Radny Miasta Chorzów

dotyczy: interpelacji z dnia 25 stycznia 2026 r. nr KRM.0003.8.2026 w sprawie sprzedaży lokali komunalnych w 2025 r.

W odpowiedzi na interpelację z dnia 25 stycznia 2026 r. dotyczącą sprzedaży lokali komunalnych w 2025 r. na podstawie uchwały Nr X/105/2024 Rady Miasta Chorzów z dnia 28 listopada 2024 r. w sprawie wprowadzenia zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych - uprzejmie informuję, co następuje.

W roku 2025 wpłynęło 356 wniosków o wykup mieszkań komunalnych. Wszystkie wnioski są w toku, na różnym etapie realizacji. Do dnia 31.12.2025 r. zrealizowanych zostało 48 wniosków, a 11 najemców zrezygnowało z nabycia lokali mieszkalnych.

Do budżetu miasta z ww. sprzedaży wpłynęła kwota 3 884 812,00 zł

Zakład Komunalny PGM w Chorzowie otrzymał w formie dotacji celowej kwotę 328 082,00 zł na modernizację oraz przebudowę lokali mieszkalnych, z czego wykorzystano kwotę 298 393,07 zł na remont 6 lokali.

W związku z tym, że wydatkowanie środków musi nastąpić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zachowaniem terminów ustawy Prawo Zamówień Publicznych kwota przekazana do Zakładu Komunalnego PGM w Chorzowie była niższa niż 40% dochodu ze sprzedaży lokali komunalnych. Pismem z dnia 15.10.2025 r. Zakład Komunalny PGM w Chorzowie poinformował, że po analizie możliwości wykorzystania środków przekazanych w formie dotacji celowej nie widzi możliwości wykorzystania takiej kwoty do końca roku.

W zaistniałej sytuacji Zakład Komunalny PGM w Chorzowie zaproponował zabezpieczenie ww. środków w planie finansowym na 2026 r.



Signed by / Podpisano
przez:

Szymon Mateusz Michałek
MIASTO CHORZÓW
MIASTO NA PRAZACH
POWIATU

Date / Data: 2026-02-06
08:54

Do wiadomości:

- Kancelaria Rady Miasta w miejscu