



Zastępca Prezydenta Miasta
Chorzów

Chorzów, dnia 30.12.2025r.

KRM.0003.327.2025
WEW.39326.2025.ZK

Szanowna Pani
Aleksandra Zimnik
Radna Miasta Chorzów
w miejscu

W odpowiedzi na interpelację KRM.0003327.2025 z dnia 17.12.2025r., informuję, że zwrócono się do Komendanta Miejskiej Policji oraz Komendanta Straży Miejskiej o wzmożenie nadzoru oraz zwiększenie częstotliwości patroli w rejonie nieruchomości zlokalizowanej przy ulicy 3 Maja 15. Z informacji uzyskanych z Komendy Miejskiej Policji wynika, że w ciągu ostatniego roku odnotowano 11 interwencji związanych z przebywaniem osób w powyższym budynku. Funkcjonariusze wyżej wymienionych jednostek zostali zobowiązani do prowadzenia systematycznych kontroli we wnioskowanym obszarze miasta. Nadmieniam również, że w dniu 16 stycznia 2025r., na skrzyżowaniu ulic 3 Maja i 23 Czerwca zainstalowana została kamera systemu monitoringu wizyjnego Miasta Chorzów, która swoim zasięgiem obejmuje teren przed wejściem do wyżej wymienionego budynku.

W dniu 29 stycznia 2025r., Prezydent Miasta Chorzów zwrócił się do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego z wnioskiem o wszczęcie z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie wykreślenia z rejestru zabytków kamienicy mieszkalnej wraz z oficynami zlokalizowanej przy ul. 3 Maja 15 w Chorzowie.

W odpowiedzi Miasto uzyskało informację, że z uwagi na zachowane wartości zabytkowe nie występują przesłanki uzasadniające wszczęcie przedmiotowego postępowania.

Nadmieniam, że w opinii Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Chorzowie powyższa nieruchomość jest odpowiednio zabezpieczona przed dostępem osób postronnych (między innymi wyłączono z użytkowania fragment chodnika przylegającego do budynku, zamknięto bramę i wykonano murowaną ścianę uniemożliwiającą wejście na teren posesji, ponadto betonowe ogrodzenie znajdujące się od strony tylniej działki utrudnia dostęp do obiektu).

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w drodze decyzji administracyjnej nakazał właścicielowi zabezpieczenie budynku, a także przeprowadzenie jego remontu. Aktualnie prowadzone jest postępowanie sądowe w sprawie braku właściwego dozoru, braku remontu, a także stworzenia bezpośredniego zagrożenia. Dodatkowo w dniu 2 października bieżącego roku sprawę dotyczącą postępującej degradacji budynku przekazał zgodnie z właściwością, do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach.

Signed by / Podpisano
przez:
Jacek Leszek Króliczek
MIASTO CHORZÓW
MIASTO NA PRAWACH
POWIATU
Date / Data: 2025-12-31
11:34