



Prezydent Miasta Chorzów

Chorzów, dnia 9 lipca 2025 r.

KRM.0003.161.2025

P a n Grzegorz KRZAK

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Chorzów

dotyczy: interpelacji z dnia 30 czerwca 2025 r. nr KRM.0003.161.2025 o realizacji uchwały Nr X/105/2024 Rady Miasta Chorzów z dnia 28 listopada 2024 r. w sprawie wprowadzenia zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

W odpowiedzi na interpelację z dnia 30 czerwca 2025 r. dotyczącą realizacji uchwały Nr X/105/2024 Rady Miasta Chorzów z dnia 28 listopada 2024 r. w sprawie wprowadzenia zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych - uprzejmie informuję, co następuje.

W okresie obowiązywania ww. uchwały 150 najemców komunalnych lokali mieszkalnych złożyło wnioski o sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu w trybie bezprzetargowym. Z ww. liczby wniosków:

- 1) 10 zostało rozpatrzonych pozytywnie i sfinalizowanych przez zawarcie aktu notarialnego umowy sprzedaży, dla tych postępowań dokumentacja przygotowana została w roku 2024, a najemcy złożyli nowe wnioski o nabycie na warunkach określonych powołaną wyżej uchwałą Rady Miasta Chorzów - łączny dochód Miasta ze sprzedaży ww. lokali wyniósł 610.330,00 zł, a przy zbyciu we wszystkich przypadkach zastosowana została 60% bonifikata.
- 2) pozostałe postępowania są w trakcie realizacji, na różnym etapie, w tym z przygotowaną dokumentacją pozwalającą na ustalenie ceny sprzedaży oraz kwalifikację do uzyskania bonifikaty wynikającej ze wskaźnika rocznego zapotrzebowania na nieodwracalną energię pierwotną określonego w świadectwach charakterystyki energetycznej lokali:
 - a) 45 z 60% bonifikatą,
 - b) 2 z 40% bonifikatą.

Do wiadomości:

- Kancelaria Rady Miasta w miejscu

