



Chorzów, 28 maja 2025 r.

Nr Sodis MU-I.2512.6.2025

Kancelaria Rady Miasta Chorzów

02 -06- 2025

Data wpływu

Nr KRM

Skrzywowano

Pani

Ewa Przybylska

Radna Rady Miasta Chorzów

dot. interpelacji nr KRM.0003.123.2025 z dnia 15 maja 2025r.

W odpowiedzi na Pani interpelację z dnia 15 maja br. dotyczącą alarmującego stanu porządku przy ul. 3 Maja 5 oraz 5A informuję, że Zakład Komunalny „PGM” przeprowadził kontrolę na przedmiotowej nieruchomości w dniu 21 maja 2025 r. W wyniku oględzin stwierdzono, że rzeczy pozostawione w przejściu na tylne podwórko należą m.in. do lokatorki z mieszkania 1, która na miejscu została pouczona o obowiązkach najemcy. Niniejsza najemczyni zobowiązała się do usunięcia rzeczy do dnia 26 maja 2025 r. Po tym terminie Zakład Komunalny „PGM” dokona weryfikacji wykonania zaleceń względem lokatorki. W przypadku ich nie zrealizowania zostanie pisemne wezwanie do usunięcia pozostawionych rzeczy. Prawdopodobnie też gabaryty w tym miejscu lokatorzy gromadzą z przeznaczeniem na opał.

Niezwłocznie po otrzymaniu informacji o spalonych pojemnikach (13 maja 2025 r.) Zakład Komunalny „PGM” zgłosił do referatu Gospodarki Odpadami Komunalnymi Urzędu Miasta Chorzów konieczność ich wymiany. Kosze na odpady zostały niezwłocznie uzupełnione. Poproszono również brygadzystkę ADM Serwis o uprzątnięcie terenu. W wyniku przeprowadzonej ponownie wizji stwierdzono w dalszym ciągu zaniedbanie w utrzymaniu czystości na nieruchomości. W związku z czym mailowo pouczono ADM Serwis o pilnej potrzebie jej uprzątnięcia.

Jednocześnie także w wyniku wizji z dnia 21 maja br. pracownicy ZK „PGM” ujawnili inne usterki, które zostały niezwłocznie zgłoszone do odpowiednich służb i firm zewnętrznych. Zlecono:

- montaż kolców przeciw bytowaniu gołębi w bramie,

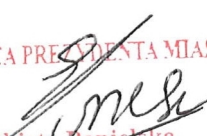


- naprawę instalacji domofonowej na klatce nr 5,
- naprawę instalacji elektrycznej na klatce schodowej oraz zabezpieczeniu skrzynki administracyjnej w celu zapobieżenia kradzieży prądu na klatce 5A,
- wywóz z klatki 5A pozostawionych nieczystości na drugim piętrze.

Z uwagi na dewastację i zanieczyszczenia na nieruchomości skontaktowano się z dzielnicowym w celu poinformowania go o sytuacji na nieruchomości oraz z prośbą o wzmożone kontrole.

Jednocześnie informuję, że budynki przy ul. 3 Maja 5 i 5A są budynkami prywatnymi pozostającymi w zarządzie Zakładu Komunalnego „PGM”. W przypadku budynków o nieustalonych właścicielach wykonane są tylko remonty i naprawy awaryjne - gdy ich realizacja jest konieczna ze względu na zagrożenie życia i zdrowia mieszkańców bądź zagraża bezpieczeństwu obiektu budowlanego. Jednakże Zakład Komunalny „PGM” dokona wszelkich starań by poprawić stan czystości na nieruchomości. Dodatkowo również na klatkach został wywieszony wyciąg z „Regulaminu Porządku Domowego” w celu przypominania lokatorom o ich obowiązkach.

Otrzymują :
1x KRM.0003.123.2025
1 x MU-I - a/a
[redacted]

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Elżbieta Popielska

Przekazane za niniejszym pismem dane osobowe mogą zostać wykorzystane wyłącznie zgodnie z przeznaczeniem, dla którego zostały udostępnione. Dane te należy zachować w tajemnicy, również po zakończeniu postępowania.

Podstawa prawna: art. 29 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (tzw. RODO).