



Prezydent Miasta

Chorzów, dnia 03 września 2024 r.

KRM.0003.24.132.2024
ZN.I.0124.49.2024.BS

Szanowny Pan Radny
Jacek Nowak
Kancelaria Rady Miasta
w m i e j s c u

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego, złożoną w dniu 15 sierpnia 2024 r. za pomocą systemu e-Sesja (data wpływu do Wydziału Zarządzania Nieruchomościami dnia 21.08.2024 r.), w sprawie złego stanu technicznego kamienicy prywatnej, zlokalizowanej na nieruchomości położonej w Chorzowie przy ul. Siemianowickiej 46, obejmującej działki o numerach geodezyjnych: 490/62 o powierzchni 12 m², 764/67 o powierzchni 139 m² oraz 766/62 o powierzchni 976 m², karta mapy 6, obręb 0001 - uprzejmie wyjaśniam co następuje.

Wydział Zarządzania Nieruchomościami pismem z dnia 23.08.2024 r. o sygnaturze ZN-I.0124.49.2024.BS przekazał ww. interpelację do Zakładu Komunalnego „PGM” celem załatwienia zgodnie z kompetencjami i udzielenia odpowiedzi w ustawowym terminie.

ZK „PGM” pismem z dnia 28.08.2024 r. o sygnaturze DT.2110.73.2024.DW (data wpływu do Wydziału Zarządzania Nieruchomościami dnia 30.08.2024 r.) poinformował, że budynek jest własnością prywatną dla której Zakład nie sprawuje zarządu dlatego też nie posiada on tytułu prawnego do podjęcia działań w zakresie zabezpieczenia. Właściwym dla dalszych działań organem jest natomiast Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego. Zakład Komunalny „PGM” poinformował jednocześnie, że w dniu 23.08.2024 r. inspektor Zakładu przeprowadził wizję w trakcie której oceniono i oszacowano niezbędne prace jakie należałoby wykonać celem zabezpieczenia. Zakład zaproponował aby dalsze postępowanie skierować do Wydziału Zarządzania Kryzysowego z uwagi na możliwe zagrożenie.

Biorąc pod uwagę powyższe, Wydział Zarządzania Nieruchomościami pismem z dnia 03.09.2024 r. o sygnaturze ZN-I.0124.49.2024.BS przekazał sprawę do Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Ochrony Ludności celem podjęcia działań mających na celu zabezpieczenie wyżej opisanego budynku.

Załączniki:

- kserokopia pisma Zakładu Komunalnego „PGM” z dnia 28.08.2024 r. o sygnaturze DT.2110.73.2024.DW wraz z załącznikami
- kserokopia pisma Wydziału Zarządzania Nieruchomościami z dnia 03.09.2024 r. o sygnaturze ZN-I.0124.49.2024.BS kierowanego do Wydziału Zarządzania Krysowego i Ochrony Ludności

PREZYDENT MIASTA CHORZÓW


Szymon Michałek

z upoważnienia
PREZYDENTA MIASTA

Dyrektor Wydziału
Zarządzania Nieruchomościami

Monika Sobkiewicz

Do wiadomości:

1. Sekretarz Miasta
2. Kancelaria Prezydenta i Rady Miasta

