

**UCHWAŁA NR XVIII/228/2025
RADY MIASTA CHORZÓW**

z dnia 26 czerwca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych, położonych w Chorzowie przy al. Wycieczkowej i na terenie Górnośląskiego Parku Etnograficznego na rzecz Województwa Śląskiego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.1465 z późn. zm.), art.13 ust.1, art.37 ust.2 pkt 2 w związku z art.14 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn. zm.)

**Rada Miasta Chorzów
uchwała**

§ 1.

Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Chorzów, położonych przy al. Wycieczkowej i na terenie Górnośląskiego Parku Etnograficznego, obejmujących działki oznaczone numerami geodezyjnymi:

- 1) 1426/106 o powierzchni 30 m², dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie prowadzi księgę wieczystą pod numerem KA1C/00013715/3,
- 2) 1431/120 o powierzchni 333 m², dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie prowadzi księgę wieczystą pod numerem KA1C/00003798/5,
- 3) 812/120 o powierzchni 205 m², dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie prowadzi księgę wieczystą pod numerem KA1C/00003798/5. Łączna powierzchnia terenu do sprzedaży wynosi 568 m².

§ 2.

Sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości opisanych w § 1, na rzecz Województwa Śląskiego, dokonać w trybie art. 37 ust. 2 pkt 2 w związku z art. 14 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, za cenę niższą niż ich wartość rynkowa, wynoszącą 10% wartości rynkowej, tj. w kwocie 1.447,80 zł netto, a po zastosowaniu opodatkowania podatkiem VAT wg stawki 23%, w kwocie 1.780,79 zł brutto.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Chorzów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miasta Chorzów

Katarzyna Sudoł