

**UCHWAŁA NR XVIII/227/2025
RADY MIASTA CHORZÓW**

z dnia 26 czerwca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym prawa własności
nieruchomości gruntowych, położonych w Chorzowie przy al. Wycieczkowej na rzecz
Województwa Śląskiego**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.1465 z późn. zm.), art.13 ust.1, art.37 ust.2 pkt 2 w związku z art.14 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn. zm.)

**Rada Miasta Chorzów
uchwala**

§ 1.

Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym prawa własności nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Miasta Chorzów, położonych przy al. Wycieczkowej, obejmujących działki oznaczone numerami geodezyjnymi:

- 1) 1434/109 o powierzchni 38 m², dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie prowadzi księgę wieczystą pod numerem KA1C/00048358/6,
- 2) 1437/109 o powierzchni 618 m², dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie prowadzi księgę wieczystą pod numerem KA1C/00042774/6,
- 3) 1438/109 o powierzchni 35 m², dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie prowadzi księgę wieczystą pod numerem KA1C/00042774/6,
- 4) 1440/148 o powierzchni 1.320 m², dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie prowadzi księgę wieczystą pod numerem KA1C/00042774/6. Łączna powierzchnia terenu do sprzedaży wynosi 2.011 m².

§ 2.

Sprzedaży nieruchomości opisanych w § 1, na rzecz Województwa Śląskiego, dokonać w trybie art.37 ust.2 pkt 2 w związku z art.14 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, za cenę niższą niż wartość rynkowa, wynoszącą 10% ich wartości rynkowej, tj. w kwocie 7.581,50 zł netto, a po zastosowaniu opodatkowania podatkiem VAT wg stawki 23%, w kwocie 9.325,25 zł brutto.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Chorzów.

§ 4.

Traci moc uchwała Nr XLIX/834/2022 Rady Miasta Chorzów z dnia 26 maja 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Chorzowie przy al. Wycieczkowej oraz na terenie Górnośląskiego Parku Etnograficznego.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miasta Chorzów

Katarzyna Sudoł