

MI.7140.10.33.2026
KRM.0003.3.43.2026

Chorzów, 1 kwietnia 2026 r.

Pan
Grzegorz Joszko
Radny Rady Miasta Chorzów

dot. interpelacji nr KRM.0003.3.43.2026 z dnia 19 marca br.

W odpowiedzi na interpelację nr KRM.0003.3.43.2026 z dnia 19 marca 2026 r., dotyczącą udostępnienia pełnej dokumentacji związanej z realizacją inwestycji przy ul. Krzywej oraz ul. Katowickiej 59A, obejmującej budowę drogi oraz parkingów od strony ul. Katowickiej i ul. Krzywej, uprzejmie informuję, że zgodnie z informacjami uzyskanymi z Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów:

1. Zgodnie z decyzją ZRID nr 2/2023 z dnia 30 listopada 2023 r., przedmiotowa inwestycja nie była podzielona na etapy.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego zostało ogłoszone w dniu 3 kwietnia 2024 r., a rozstrzygnięte w dniu 13 maja 2024 r. Umowa z wykonawcą została podpisana w dniu 13 maja 2024 r.
3. Wykonana droga wraz z parkingiem stanowi drogę publiczną, ogólnodostępną. W związku z powyższym nie było konieczności prowadzenia odrębnych ustaleń z mieszkańcami, gdyż dostęp do niej wynika bezpośrednio z obowiązujących przepisów prawa.
4. Kwestia budowy realizowanej przez Chorzowską Spółdzielnię Mieszkaniową, w tym zapewnienia dostępu do parkingu dla mieszkańców budynku przy ul. Katowickiej 57, pozostawała poza zakresem działania Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów. Była to odrębna inwestycja realizowana przez Chorzowską Spółdzielnię Mieszkaniową, w związku z czym wszelkie informacje w tym zakresie należy kierować bezpośrednio do tej jednostki.
5. Miejski Zarząd Ulic i Mostów prosi o kontakt pod numerem telefonu 32 241 42 48 w celu uzgodnienia sposobu udostępnienia pełnej dokumentacji dotyczącej realizowanej inwestycji.

Ponadto informuję, że nieruchomość przy ul. Katowickiej 57 nie posiada ustanowionej służebności przejazdu i przechodu przez działkę nr 4767/266, stanowiącą własność Miasta Chorzów, będącą w użytkowaniu wieczystym Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Jednocześnie informujemy, że po interwencji mieszkańców okolicznych budynków u I Zastępcy Prezydenta Miasta Chorzów w dniu 25 marca 2026 r., Zakład Komunalny „PGM” przesłał do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami pismo wraz z posiadaną dokumentacją celem analizy możliwości ustanowienia służebności przejazdu przez działkę Spółdzielni. Wydział na bieżąco analizuje przesłane materiały i w przypadku podjęcia dalszych działań poinformuje zainteresowane strony zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta
Agnieszka Kumor

1x Kancelaria Rady Miasta

1 x MI - a/a

Sporządziła: M. Owczarska